

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Lausunto valtionvarainministeriölle asetuksesta kunnan ja hyvinvointialueen vuokrien määräytymisestä siirtymäaikana**TRE:8273/02.07.03/2021****Lisätietoja päätöksestä**

Johdon assistentti Miia Anttila, puh. 040 484 3111. etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Annetaan valtiovarainministeriölle liitteenä oleva lausunto asetuksesta kunnan ja hyvinvointialueen vuokrien määräytymisestä siirtymäaikana.

Perustelut

Valtiovarainministeriö pyytää lausuntoa luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi kunnan ja hyvinvointialueen välisen vuokran määräytymisestä siirtymäkauden aikana.

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulusta annettussa laissa (jäljempänä voimaantulolaki) säädetään kunnan järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevien toimitilojen siirtymisestä hyvinvointialueen hallintaan. Voimaantulolain 22 §:n mukaan toimitilat siirtyvät hyvinvointialueen hallintaan 1 päivänä tammikuuta 2023. Hyvinvointialue ja kunta tekevät sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastus-toimen käytössä olevien toimitilojen hallinnasta vuokrasopimuksen siten, että se on voimassa vähintään 31 päivään joulukuuta 2025 asti. Hyvinvointialueella on oikeus pidentää vuokrasopimuksen voimassaoloa yhdellä vuodella ilmoittamalla siitä kunnalle viimeistään 12 kuukautta ennen vuokrasopimuksen voimassaoloajan päättymistä.

Uudistuksen toimeenpanolain mukaisesti vuokrasopimuksen mukaisen vuokran tulee kattaa vuokrasopimuksen kohteena olevan toimitilaan liittyvät kohtuullisen pääoma- ja ylläpitokustannukset.

Valtiovarainministeriö pyytää lausuntoja asetuksesta, jolla säädetään tarkemmin pääoma- ja ylläpitovuokran määräytymisestä.

Lausunto annetaan lausuntopalvelu.fi:n kautta 24.1.2022.

Hallintosäännön § 35 mukaan apulaispormestari päättää lausunnon antamisesta muussa kuin muutoksenhakuun liittyvissä asioissa.

Tiedoksi

Virpi Ekholm, Minna Kareinen, Valtiovarainministeriö /lausuntopalvelu.fi

Liitteet:

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

1 Tampereen kaupunki_Lausunto valtiovarainministeriölle asetuksesta
kunnan ja hyvinvointialueen vuokrien määräytymisestä siirtymäaikana.pdf

Allekirjoitus

Apulaispormestari Pekka Salmi

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävänä 24.1.2022

www.tampere.fi

Päätös on lähetetty tiedoksi sähköpostilla ja tallennettu lausuntopalvelu.
fi-sivustolle 24.1.2022

Muutoksenhakuviranomainen

Muutoksenhakukielto.

Tampere

24.01.2022

Miia Anttila

Johdon assistentti

Tampere

Apulaispormestari, elinvoima- ja
osaamislautakunta sekä asunto- ja
kiinteistölautakunta (2021 - 2023)

Ote viranhaltijapäätöksestä

3 (3)

21.01.2022

§ 2

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Muutoksenhakukielto

§ 2

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)